

Stečajni upravitelj
Petar Popović, dipl. iur.
Zagreb
Maksimirska c. 88

TRGOVAČKI SUD 4
U ZAGREBU
P-R I M L J E N O

03 -02- 2017

poštom — neposredno
u primj. *1x sukladno* priloga
pristojba *bez*

150
7.3.17 *psv*

Zagreb, 28.1.2017.

72 St-4707/16

-15

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
ZAGREB
Petrinjska 8

Stečajni sudac

(Izvještajno ročište)

Temeljem čl. 227 Stečajnog zakona stečajni upravitelj podnosi slijedeće

IZVJEŠĆE

o gospodarskom položaju stečajnog dužnika BIJENIK PROJEKT d.o.o., Zagreb,
Draškovićeve 53, i njegovim uzrocima

1. - Uvod

Stečajni postupak nad tvrtkom Bijenik projekt d.o.o., Zagreb, Draškovićeve 53, OIB 03172847518, otvoren je rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu br. 72 St-4707/16 od 23.11.2016., a temeljem prijedloga Fine.

Nakon otvaranja stečajnog postupka poduzete su potrebne radnje sukladno Stečajnom zakonu i rješenju suda, a posebno: - utvrđeno je da još ranije zatvoren transakcijski bankovni račun, - izvršena je preregistracija tvrtke u stečaju kod DSZ, - izrađen je novi pečat tvrtke u stečaju, utvrđeno je stanje imovine, posebno nekretnina, - izvršena je procijena po ovlaštenom sudskom vještaku, - djelomično je pronađena knjigovodstena dokumentacija, posebno bilanca i račun dobiti i gubitka, - utvrđeno je stanje vezano uz bivše zaposlenike, - obrađene su prijave tražbina stečajnih i razlučnih vjerovnika i dr.

2. Opće stanje

Tvrtka Bijenik projekt d.o.o. osnovana je društvenim ugovorom o osnivanju 9.12.2005. god., a osnivači su bili: Boštjan Brečić iz Celja s poslovnim udjelom od 30%, Jože Šircelj iz Grosuplja s poslovnim udjelom 30 %, Andrej Krpina iz Benkovca s poslovnim udjelom od 20 % i Domagoj Krpina iz Varaždina s poslovnim udjelom od 20 %. Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama i poslovnim udjelima od 20.4.2006. zalažu se poslovni udjeli u korist Banke Celje d.d. radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 296.500,00 Eura, kako je upisano u ovisnom registru. Istim sporazumom Općinski građanski sud u Zagrebu u z.k.ul. 3310, k.o. Šestine, z.k.č. 2411/2, 2411/16 i 2411/17 (vinograd) ukupne površine od 1.013 m², a pod br. Z-6181/06, upisao je na teretovnici da se uknjižuje pravo zalog na nekretnini upisanoj u A-1

radi osiguranja tražbine u iznosu od 296.500,00 Eura u korist Banke Celje d.d. U korist iste banke isti sud je dana 23.1.2008. i dana 23.6.2008. pod Z-4424/08 i Z-37767/08 upisao založno pravo na istoj nekretnini na temelju sporazuma od 18.1.2008. i 19.6.2008., a radi osiguranja novčane tražbine, u iznosu od 210.000,00 Eura, odnosno 500.000,00 Eura. Andrej Krpina prestao je biti član uprave još 27.9.2006., a Boštjan Brenčič je prestao biti član uprave danom otvaranja stečajnog postupka 23.11.2016.

Osim opisane nekretnine stečajni dužnik nema drugih nekretnina, ni pokretnina. Boštjan Brenčič u svojstvu direktora i zakonskog zastupnika prema utvrđenju ne živi na području RH, jer nije utvrđeno ni boravište, ni prebivalište, a pismeno upućeno, povodom otvaranja stečajnog postupka i traženja suradnje kao odgovorne osobe, na adresu u Celju vratilo se kao nezaprimljeno. Ni međunarodna potraga za mogućim telefonom nije dala rezultat, pa je očito da imenovani izbjegava bilo kakav kontakt vezano uz stečajnog dužnika.

Adresa na kojoj je tvrtka registrirana bio je zakupljen poslovni prostor, koji je napušten 2015. godine, pa je dan u zakup drugoj pravnoj osobi.

Utvrđeno je da stečajni dužnik nije vodio uredno poslovne knjige, pa nije ni predavao godišnja obavezna izvješća. U Fini je zaprimljena bilanca i račun dobiti i gubitka za 2010. godinu. Druga poslovna dokumentacija nije pronađena, jer nije bilo zaposlenika ili drugih odgovornih osoba, a B. Brenčič je nedostupan.

Iz Fininih općih podataka o poduzetniku je vidljivo da se tvrtka bavila gradnjom, ali nije utvrđeno da li je u relativno kratkom vremenu poslovne aktivnosti i izgradila neki objekt, jer nije imala zaposlenih, a niti je prema bilanci imala ikakvu dugotrajnu imovinu, pa se radilo o dugotrajnoj financijskoj imovini koji je iznos od 924.115,00 kuna imala i u prethodnoj 2009. godini, a neznatno je povećan u 2010. godini i to na 1.011.206,00 kuna. Tvrtka je pod pojam zaliha stavila gotov novac i to u iznosu od 1.907.107,00 kuna, pa se očito radi o sredstvima kredita Banke Celje d.d. Dugoročne obaveze su 2010. iznosile su 2.892.391,00 kunu.

Prema računu dobiti i gubitka za 2010. godinu nije bilo poslovnih prihoda što znači da stečajni dužnik nije imao poslovanja, pa nije ni ostvarivao nikakav poslovni prihod. Poslovnih i financijskih rashoda je ukupno bilo u iznosu od 142.026,00 kuna.

Finin očevidnik o redoslijedu plaćanja od 23.12.2016. pokazuje da je stečajni dužnik u blokadi računa 1155 dana tj. od 28.10.2013. za iznos od 1.933,80 kuna. No, stvarno dugovanje je veće, jer nisu sva potraživanja imala odgovarajuće osnove da bi se registrirala u očevidniku.

3.- Uzroci gospodarskog položaja stečajnog dužnika

Zbog nemogućnosti utvrđivanja specifičnih okolnosti koje su dovele do blokade računa i stvarne poslovne neaktivnosti - iz navedenog razloga što se zakonski zastupnik nalazi trajno van RH, a ipak uz utvrđenje da je tvrtka imala kreditna sredstva od Banke Celje d.d. i očitu intenciju osnivača da se poslovanje usmjeri u građevinski sektor u vremenu koje karakteriziraju velike oscilacije u stagnantnom razdoblju označenom kao opće recesija - proizlazi da je stečajni dužnik odustao od poslovanja ne ispunjavajući ni zakonsku obavezu podnošenja izvješća o poslovanju svake godine. Pošto u toj grani poslovanja mora postojati minimum opreme i stručnog kadra (a stečajni dužnik nije imao ni jedno, ni drugo) može se zaključiti da nije ni postojala ozbiljna namjera za ozbiljnim poslovanjem.

Općinski građanski sud u Zagrebu svojim rješenjem od 29.11.2016. br. Z-53958/16 utvrđuje da stečajni dužnik ima u vlasništvu tri parcele u ukupnoj veličini od 1.013 m² i to u ulici Bijenik. Uvidom na licu mjesta, a posebno u utvrđenju sudskog vještaka dipl. ing. Davora Guszaka, predmetno zemljište je potpuno neupotrebljivo. Prvo iz razloga što je na dvije trećine zemljišta određena zelena zona, pa dakle za eventualnu gradnju ostaje cca 350

m2, a to je nedovoljno za bilo kakvu građevinsku dozvolu, a drugo- što se radi o doslovnoj provaliji od cca 100 m ispod ulice Bijenik. Prema tome, ta nekretnina je tržišno bez vrijednosti, pa će je u nastavku postupka biti vrlo teško unovčiti. Obzirom na lokaciju u tzv. podsljemenskoj zoni vještačkim nalazom je procijenjena tržišna vrijednost navedenih parcela na iznos od 121.000,00 kuna.

Izvadak iz zemljišne knjige od 11.12.2016. pokazuje da je nekretnina opterećena založnim pravom u korist Banke Celje d.d., pa se radi o njenom razlučnom pravu.

Iz izvoda iz katastarskog plana od 29. 12.2106. se vidi da se radi o uskim parcelama, s tim što je parcela od 52 m2 predviđena za pločnik.

Prema svemu navedenom, stečajni dužnik nije mogao obavljati svoju djelatnost, a istovremeno je opterećen prevelikim financijskim obavezama, pa je provođenje stečajnog postupka, iako sa zakašnjenjem, logičan posljedica lošeg i neracionalnog poslovanja.

4.-Zaključak

Ovim se izvještajem nastojalo stečajnim vjerovnicima prikazati gospodarsko stanje stečajnog dužnika, uzroke nastanka opisanog stanja i položaja stečajnog dužnika, kao i utvrđenje postojanja nekretnina pod založnim pravom.

Daje se slijedeće m i š l j e n j e:

-stečajni dužnik nema nikakvih uvjeta za nastavak poslovanja,

-obzirom na postojanje založnog prava, dakle razlučnog prava, na nekretnini i prodaje putem javne dražbe, ne može se očekivati priljev u stečajnu masu iz osnova unovčenja nekretnine, osim obračuna troškova u smislu čl. 254 Stečajnog zakona.

Napominje se da se pod br. Ovr-1185/13 vodi ovršni postupak radi realizacije založnog prava kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu koji je pokrenula kao ovrhovoditelj Banka Celje d.d., a nastavila Abanka d.d. iz Ljubljane, Slovenska c. 58, kao pravni sljednik Banke Celje d.d., a temeljem ugovora o pripajanju od 20.5.2015. Banka Celje d.d. je brisana iz sudskog registra Okružnog suda u Ljubljani 5.10.2015.

Na osnovu izloženog p r e d l a ž e s e:

1.- da se prihvati izvješće stečajnog upravitelja i učinjene radnje u dosadašnjem tijeku stečajnog postupka,

2.-da se ne nastavlja poslovanje stečajnog dužnika, jer za to nema uvjeta,

3.- da se unovče nekretnine po predviđenom postupku,

4.- da se obračunaju troškovi unovčenja, kao i ostali troškovi u skladu SZ.

BIJENIK PROJEKStečajni upravitelj
d.o.o. u stečajPetar Popović, dipl. iur.
Zagreb

Prilažu se:

Bilanca, račun dobiti i gubitka za 2010. godinu, očevidnik o redoslijedu plaćanja, procijena vrijednosti nekretnine po sudskom vještaku, izvod iz katastarskog plana, izvadak iz zemljišne knjige, rješenje Opć. građ. suda u Zagrebu Z-53958/16,

ISPIS BALANCE I RAČUNA DOBITI I GUBITKA ZA 2010. GODINU

ZA JAVNU OBJAVU

- redovito poslovanje tijekom godine

1. OPĆI PODACI O PODUZETNIKU

Naziv poduzetnika	BIJENIK PROJEKT d.o.o.
Adresa	ZAGREB, DRAŠKOVIČEVA 53
OIB	03172647518
Matični broj (DZS)	2018896
Matični broj subjekta (Trgovački sud)	80546593
Djelatnost	4120 - Gradnja stambenih i nestambenih zgrada
Veličina	Mali
Oblik vlasništva	Poduzeće u privatnom vlasništvu - od osnivanja
Porijeklo kapitala	100% strani
Broj zaposlenih (krajem razdoblja)	0
Broj zaposlenih (na temelju sati rada)	0

Iz Registra godišnjih financijskih izvještaja je osim balance i računa dobiti i gubitka dostupna i sljedeća dokumentacija:

- Za velike poduzetnike:** Izvještaj o novčanom tijeku, Izvještaj o promjenama kapitala, Izvješće/ mišljenje revizora, Godišnje izvješće, Odluka o prijedlogu raspodjele dobiti ili pokriću gubitka, Bilješke uz financijske izvještaje, Izvadak iz Registra s podacima o predanoj dokumentaciji.
- Za male poduzetnike:** Izvješće/ mišljenje revizora, Bilješke uz financijske izvještaje, Odluka o prijedlogu raspodjele dobiti ili pokriću gubitka, Izvadak iz Registra s podacima o predanoj dokumentaciji.

Više o preuzimanju dokumentacije iz Registra godišnjih financijskih izvještaja možete saznati na www.fina.hr.

Naziv poduzetnika: BIJENIK PROJEKT d.o.o.

OIB: 03172847518 MB: 2018896

2. BILANCA - stanje na dan 31.12.2010.

iznosi u kunama, bez lipa

AKTIVA	AOP oznaka	Rbr bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
A POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001		0	0
B DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+029+033)	002	1	924.115	1.011.206
I NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)	003		0	0
1. Izdaci za razvoj	004		0	0
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005		0	0
3. Goodwill	006		0	0
4. Predumovi za nabavu nematerijalne imovine	007		0	0
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008		0	0
6. Ostala nematerijalna imovina	009		0	0
II MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)	010		0	0
1. Zemljište	011		0	0
2. Građevinski objekti	012		0	0
3. Postrojenja i oprema	013		0	0
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014		0	0
5. Biološka imovina	015		0	0
6. Predumovi za materijalnu imovinu	016		0	0
7. Materijalna imovina u pripremi	017		0	0
8. Ostala materijalna imovina	018		0	0
9. Ulaganje u nekretnine	019		0	0
III DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (021 do 028)	020		924.115	1.011.206
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	021		0	0
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	022		924.115	1.011.206
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	023		0	0
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	024		0	0
5. Ulaganja u vrijednosne papire	025		0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	026		0	0
7. Ostala dugotrajna financijska imovina	027		0	0
8. Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	028		0	0
IV POTRAŽIVANJA (030 do 032)	029		0	0
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	030		0	0
2. Potraživanja po osnovi prodaje na kredit	031		0	0
3. Ostala potraživanja	032		0	0
V ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	033		0	0
C KRATKOTRAJNA IMOVINA (035 + 043 + 050 + 058)	034	2	1.921.667	1.923.622
I ZALIHE (036 do 042)	035		1.907.108	1.907.107
1. Sirovine i materijal	036		0	0
2. Proizvodnja u tijeku	037		1.907.108	1.907.107
3. Gotovi proizvodi	038		0	0

Naziv poduzetnika: BIJENIK PROJEKT d.o.o.

OIB: 03172847518

MB: 2018896

iznosi u kunama, bez lipa

AKTIVA	AOP oznaka	Rbr bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
4. Trgovačka roba	039		0	0
5. Predujmovi za zalihe	040		0	0
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	041		0	0
7. Biološka imovina	042		0	0
II POTRAŽIVANJA (044 do 049)	043		12.221	14.636
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	044		0	0
2. Potraživanja od kupaca	045		0	0
3. Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	046		0	0
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	047		0	0
5. Potraživanja od države i drugih institucija	048		12.221	14.636
6. Ostala potraživanja	049		0	0
III KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (051 do 057)	050		0	0
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	051		0	0
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	052		0	0
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	053		0	0
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	054		0	0
5. Ulaganja u vrijednosne papire	055		0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	056		0	0
7. Ostala financijska imovina	057		0	0
IV NOVAC U BANC I BLAGAJNI	058		2.338	1.879
D PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	059		0	0
E UKUPNO AKTIVA (001+002+034+059)	060		2.845.782	2.934.828
F IZVANBILANČNI ZAPISI	061		0	0

iznosi u kunama, bez lipa

PASIVA	AOP oznaka	Rbr bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
A KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072+075+078)	062	3	-75.629	-130.548
I TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	063		20.000	20.000
II KAPITALNE REZERVE	064		0	0
III REZERVE IZ DOBITI (066+067-068+069+070)	065		0	0
1. Zakonske rezerve	066		0	0
2. Rezerve za vlastite dionice	067		0	0
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	068		0	0
4. Statutarne rezerve	069		0	0
5. Ostale rezerve	070		0	0
IV REVALORIZACIJSKE REZERVE	071		0	0
V ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (073-074)	072		-55.849	-95.630
1. Zadržana dobit	073		0	0
2. Preneseni gubitak	074		55.849	95.630
VI DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (076-077)	075		-39.780	-54.918

Naziv poduzetnika: BIJENIK PROJEKT d.o.o.

OIB: 03172847518

MB: 2018896

iznosi u kunama, bez lipa

PASIVA	AOP oznaka	Rbr bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1. Dobit poslovne godine	076		0	0
2. Gubitak poslovne godine	077		39.780	54.918
VII MANJINSKI INTERES	078		0	0
B REZERVIRANJA (080 do 082)	079		0	0
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	080		0	0
2. Rezerviranja za porezne obveze	081		0	0
3. Druga rezerviranja	082		0	0
C DUGOROČNE OBVEZE (084 do 092)	083	4	2.762.622	2.892.391
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	084		1.539.921	1.548.371
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	085		0	0
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	086		1.222.701	1.344.020
4. Obveze za predujmove	087		0	0
5. Obveze prema dobavljačima	088		0	0
6. Obveze po vrijednosnim papirima	089		0	0
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	090		0	0
8. Ostale dugoročne obveze	091		0	0
9. Odgođena porezna obveza	092		0	0
D KRATKOROČNE OBVEZE (094 do 105)	093	5	158.789	172.985
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	094		0	0
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	095		115.000	115.000
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	096		0	0
4. Obveze za predujmove	097		0	0
5. Obveze prema dobavljačima	098		42.995	56.342
6. Obveze po vrijednosnim papirima	099		0	0
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	100		0	0
8. Obveze prema zaposlenicima	101		0	0
9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	102		784	1.633
10. Obveze s osnove udjela u rezultatu	103		0	0
11. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	104		0	0
12. Ostale kratkoročne obveze	105		10	10
E ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	106		0	0
F UKUPNO PASIVA (062+079+083+093+106)	107		2.845.782	2.934.828
G IZVANBILANČNI ZAPISI	108		0	0
DODATAK BILANCI*				
KAPITAL I REZERVE				
1. Pripisano imateljima kapitala matice	109		0	0
2. Pripisano manjinskom interesu	110		0	0

*za poduzetnike koji ispunjavaju konsolidirani godišnji financijski izvještaj.

Naziv poduzetnika: BIJENIK PROJEKT d.o.o.

OIB: 03172847518 MB: 2018896

3. RAČUN DOBITI I GUBITKA od 01.01.2010. do 31.12.2010.

iznosi u kunama, bez lipa

RAČUN DOBITI I GUBITKA	AOP oznaka	Rbr bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
I POSLOVNI PRIHODI (112+113)	111		0	0
1. Prihodi od prodaje	112		0	0
2. Ostali poslovni prihodi	113		0	0
II POSLOVNI RASHODI (115+116+120+124+125+126+129+130)	114		12.742	12.490
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	115		0	0
2. Materijalni troškovi (117 do 119)	116		6.000	10.500
a) Troškovi sirovina i materijala	117		0	0
b) Troškovi prodane robe	118		0	0
c) Ostali vanjski troškovi	119		6.000	10.500
3. Troškovi osoblja (121 do 123)	120		0	0
a) Neto plaće i nadnice	121		0	0
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	122		0	0
c) Doprinosi na plaće	123		0	0
4. Amortizacija	124		0	0
5. Ostali troškovi	125		6.742	1.990
6. Vrijednosno usklađivanje (127+128)	126		0	0
d) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)	127		0	0
e) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)	128		0	0
7. Rezerviranja	129		0	0
8. Ostali poslovni rashodi	130		0	0
III FINANCIJSKI PRIHODI (132 do 136)	131		80.914	87.108
1. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s povezanim poduzetnicima	132		0	0
2. Kamate, tečajne razlike, dividende, slični prihodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	133		80.914	87.108
3. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa	134		0	0
4. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	135		0	0
5. Ostali financijski prihodi	136		0	0
IV FINANCIJSKI RASHODI (138 do 141)	137		107.952	129.536
1. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima	138		0	0
2. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	139		107.952	129.536
3. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	140		0	0
4. Ostali financijski rashodi	141		0	0
V UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	142		0	0
VI UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	143		0	0
VII IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI	144		0	0
VIII IZVANREDNI - OSTALI RASHODI	145		0	0
IX UKUPNI PRIHODI (111+131+142+144)	146	6	80.914	87.108
X UKUPNI RASHODI (114+137+143+145)	147	7	120.694	142.026

Naziv poduzetnika: BIJENIK PROJEKT d.o.o.

OIB: 03172847518

MB: 2018896

iznosi u kunama, bez lipa

RAČUN DOBITI I GUBITKA	AOP oznaka	Rbr bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
XI DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (146-147)	148		-39.780	-54.918
1. Dobit prije oporezivanja (146-147)	149		0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (147 - 146)	150		39.780	54.918
XII POREZ NA DOBIT	151		0	0
XIII DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (148-151)	152	8	-39.780	-54.918
1. Dobit razdoblja (149-151)	153		0	0
2. Gubitak razdoblja (151-148)	154		39.780	54.918
DODATAK RDG-u*				
XIV. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA				
1. Pripisan imateljima kapitala matice	155		0	0
2. Pripisan manjinskom interesu	156		0	0
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (za obveznike primjene MSFI-a)				
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (= 152)	157		0	0
II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (159 do 165)	158		0	0
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	159		0	0
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	160		0	0
3. Dobit ili gubitak s osnove ponovnog vrednovanja financijske imovine raspoložive za prodaju	161		0	0
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	162		0	0
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	163		0	0
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku pridruženih poduzetnika	164		0	0
7. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	165		0	0
III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA	166		0	0
IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (158-166)	167		0	0
V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (157+167)	168		0	0
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti *				
VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA				
1. Pripisana imateljima kapitala matice	169		0	0
2. Pripisana manjinskom interesu	170		0	0

*za poduzetnike koji ispunjavaju konsolidirani godišnji financijski izvještaj

OČEVIDNIK O REDOSLIJEDU PLAĆANJA

BIJENIK PROJEKT d.o.o. u stečaju - mat.br.: 2018896 - OIB: 03172847518

Red.br.	Dat. i vrij.primetka Datum dospjeća Status Primjedba	Broj osnove Izdavatelj	ORP1 Ovrhovoditelj Vrsta duga	Iznos iz osnove Kamata naplate/ Tečajna razlika	Iznos naplate	Poc.obr.razd. Dat.nap.
1.	28.10.2013. 11:35 28.10.2013.	UP/I-415-02/2013-001/00823 PO ZAGREB		189,00		28.10.2013.
		privremena obustava izvršenja zbog otvaranja steč.postupka		23.11.2016.		
		naknada		0,00	94,00	28.10.2013
				Stanje blokade:		0,00
2.	28.10.2013. 11:35 28.10.2013.	UP/I-415-02/2013-001/00823 PO ZAGREB	HR1210010051863000160 DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVATSKE	200,00		28.10.2013.
		privremena obustava izvršenja zbog otvaranja steč.postupka				
		trošak postupka		0,00	60,48	28.10.2013
3.	28.10.2013. 11:35 28.10.2013.	UP/I-415-02/2013-001/00823 PO ZAGREB	HR3423600001813300007 GRAD ZAGREB	776,29		15.10.2013.
		privremena obustava izvršenja zbog otvaranja steč.postupka		23.11.2016.		
		glavnica				
4.	28.10.2013. 11:35 28.10.2013.	UP/I-415-02/2013-001/00823 PO ZAGREB	HR8510010051700052620 ČLANARINA HRVATSKOJ GOSPODARSKOJ KOMORI	902,51		15.10.2013.
		privremena obustava izvršenja zbog otvaranja steč.postupka		23.11.2016.		
		glavnica				
Ukupno :						0,00



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA KATASTAR I
GEODETSKE POSLOVE

KLASA: 935-06/16-01/10411
URBROJ: 251-15-02-1-16-2
ZAGREB, 29.12.2016.

140
K.o. MIKULIĆI
k.č.br.: 3082/1, 3082/2

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:1000



Upravna pristojba prema tar. br. 1, tar. br. 55 Zakona o upravnim pristojbama («Narodne novine», br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14) u iznosu od 40,00 kuna naplaćena je i poništena na podnesku.

Službena osoba: Darko Metelko
Stručni referent - geodet



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 11.12.2016. 23:06

Katastarska općina: 335258, ŠESTINE

Broj zadnjeg dnevnika: Z-53958/2016
Aktivne plombe:

161
NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 3310

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
	2411/2	VINOGRAD			361	
2.	2411/16	VINOGRAD BIJENIK			600	
3.	2411/17	VINOGRAD BIJENIK			52	
		UKUPNO:			1013	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Vlasnički dio: 1/1		
BIJENIK PROJEKT D.O.O., DRAŠKOVIĆEVA BR. 53, ZAGREB		
2.2	Zaprimljeno 24.11.2016.g. pod brojem Z-53958/2016	ZABILJEŽBA
ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. ST-4707/2016-19 23.11.2016, nad društvom BIJENIK PROJEKT d.o.o. (OIB 03172847518).		

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Zaprimljeno 07.05.2013. broj Z-22356/13	ZABILJEŽBA OVRHE
Temeljem rješenja posl. br. Ovr-1185/13 od 02. svibnja 2013. zabilježuje se ovrha na nekretnini		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.			
3.1	Zaprimljeno 26.09.2006. broj Z-61817/06	296.500,00 EUR	
Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama i na poslovnim udjelima sastavljenog u vidu javnobilježničkog akta po javnom bilježniku Stjepanu Trstenjak, Vinica pod br.OU-98/2006-1 uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine upisane u A I-jedan radi osiguranja tražbine u iznosu od 296.500,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti, s kamatom od 3 /tri/-mjesečni EURIBOR plus 2 /dva/ % godišnje, s rokom dospijeća 31.01.2007. i ostalim uvjetima iz Sporazuma, za korist: BANKA CELJE D.D., VODNIKOVA BR. 2, CELJE, REPUBLIKA SLOVENIJA			

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 335258, ŠESTINE

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uložka: 3310C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.			
4.1	Zaprimljeno 23.01.2008. broj Z-4424/08 Na temelju sporazuma o osiguranju novčane tražbine od 18. siječnja 2008. javnobilježnički solemniziran broj OV-1109/2008 uknjižuje se založno pravo u iznosu kunske protuvrijednosti od 210.000,00 EUR prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, kamate u iznosu šestomjesečnog EURIBORa uvećanog za 2%, zateznih kamata, te eventualnih troškova ovršnog postupka i ostale uvjete prema sporazumu, za korist: BANKA CELJE D.D., MB: 5026121, VODNIKOVA BR. 2, CELJE, REPUBLIKA SLOVENIJA	210.000,00 EUR	
5.			
5.1	Zaprimljeno 23.06.2008. broj Z-37767/08 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine od 19. lipnja 2008. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine, u iznosu od 500.000,00 EUR-a u kunskoj protuvrijednosti s kamatom u iznosu šestmesečnog EURIBOR-a uvećanog za 2,6% zateznih kamata, te eventualnih troškova ovršnog postupka, uz ostale uvjete iz Ugovora za korist: BANKA CELJE D.D., MB: 5026121, VODNIKOVA BR. 2, CELJE, REPUBLIKA SLOVENIJA	500.000,00 EUR	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 11.12.2016.